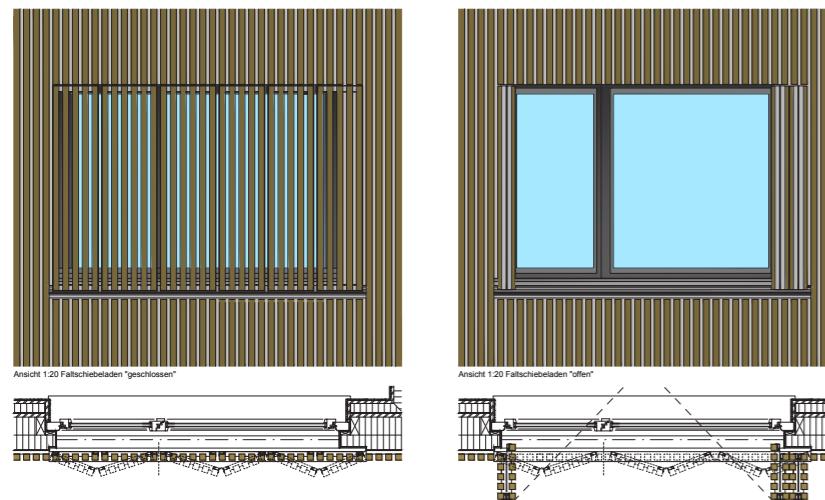


## Ansicht Südfassade



Detail Fenster und Holzladen



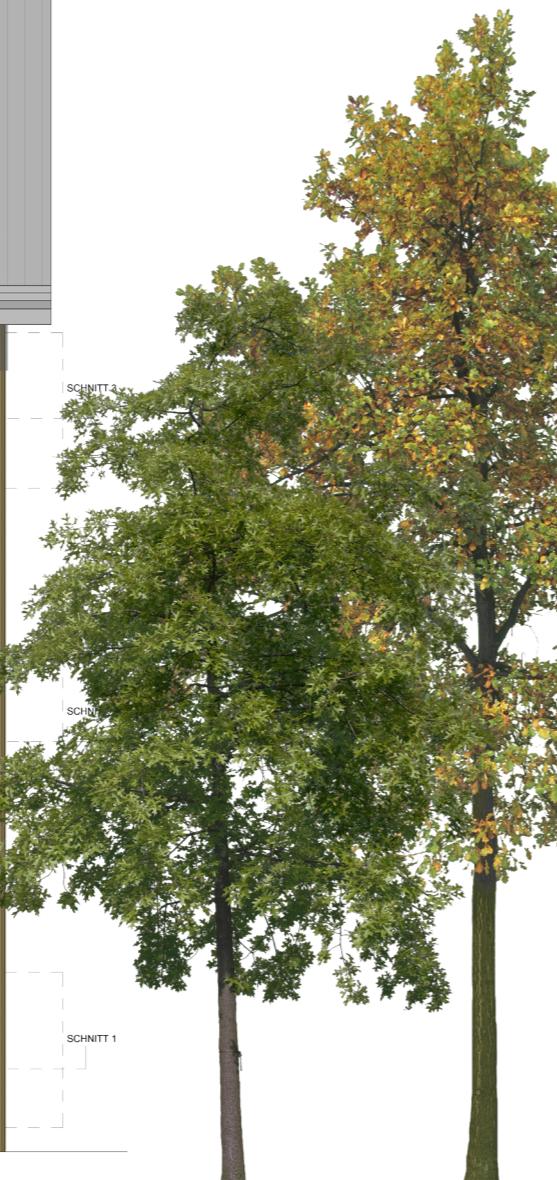
## Ausgangslage

Im Dorfkern von Richterswil wird aus einem alten Schopf ein Mehr-generationenhaus gebaut. Der marode Bau, der momentan einigen Fahrzeugen als Parkmöglichkeit dient, wird komplett abgebrochen und durch einen Neubau ersetzt. Der alte, blaue Gewölbekeller bleibt erhalten und wird im Neuen Konzept integriert.

Ausser dem Treppenhaus aus Beton wird das ganze Haus in Holzbauweise erstellt. Die hinterlüftete und vorverwitterte Holzfassade aus 12cm breiten Fichtenlatten zieht sich um das ganze Gebäude. Schliesst man die Holzläden vor den Fenstern, so schliesst sich auch die Fassade in ein Ganzes, was eine Reminiszenz an den alten Schopf gibt.

Die Grundrisse sind so ausgelegt, dass jede Generation ihre eigenen Zimmer für Rückzugsmöglichkeiten hat. Trotzdem finden sich gemeinsame Zonen, wie beispielsweise eine gemeinsame Küche, die Raum für Begegnung bilden.

Viel Wert wurde auf die Verwendung von erneuerbaren Ressourcen gelegt. Nicht nur die Holzbauweise trägt der Natur Rechnung, auch das Haustechnikkonzept basiert auf grüner Energie. So wird neben einem Regenwasser-Spülssystem und einer Warmwasser-Wärme-Rückgewinnung auch eine Luft-Wärme-Pumpe eingebaut.



## Übersichtsplan Kernzone Richterswil



## Aussenaufnahmen Bestand



## Visualisierung Aussen



## m m l architekten

meyer moser laenz architekten ag  
Haus zum Till Oberdorfstrasse 15 8001 Zürich T 044 253 71 00  
Info@mmlarchitekten.ch www.mmlarchitekten.ch F 044 251 48 64

## Neubau Farbweg 20 Mehrgenerationenhaus

- Minergie
- Bauen in der Kernzone Richterswil mit kantonalem Ortsbildschutz
- Holzbauweise mit Sichtdecken
- Integration von erneuerbaren Ressourcen in die Haustechnik

## Auftraggeber

Familie M. Cramer-Hürlmann

## Erstellungsjahr

in Planung, Baubeginn Sommer 17

## Parzellengrösse

451m<sup>2</sup>

## Hon.ber. Bausumme

CHF 1.9 Mio

## Teilleistungen SIA112

sämtliche Teilleistungen

Hürlmann Holzbau AG  
Artho Elektroplanung  
Oesterle GmbH, Haustechnik  
Born Partner AG, Statiker

## Referenzperson

Marianne Cramer-Hürlmann  
Telefon: 044 784 14 91