

Elternbad DG



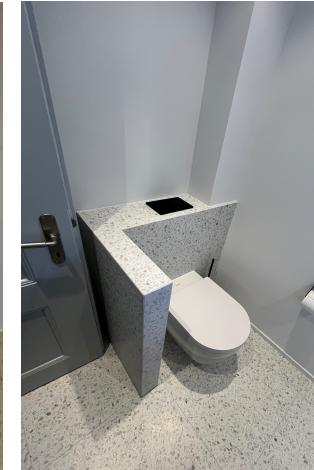
Neue Stuckaturen Wohnzimmer



Kinderbad 1.OG



WC Kinderbad



Terrazzodetail



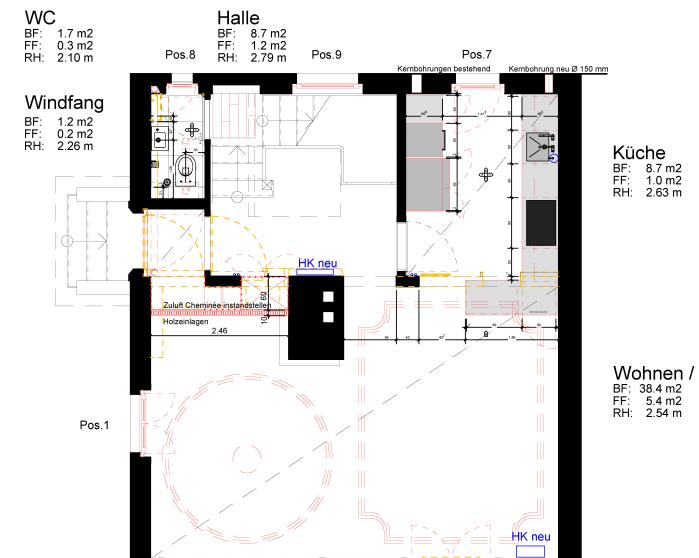
Neu geöffneter Wohnraum und Küche



Ausgangslage

1924 plante und errichtete der Architekt J. Rieser-Bänziger die Einfamilienhäuser an der Goldauerstrasse. Ein Teil der Gebäude wurde als Doppeleinfamilienhäuser ausgeführt, darunter auch die Nr. 18. Die Erschliessung erfolgt entweder über einen steilen Fussweg oder über den Hablaub-Steig, der ebenfalls ausschliesslich zu Fuss begehbar ist.

Das Haus wurde letztmals um 1980 von den Vorbesitzern umgebaut. Unsere Aufgabe bestand darin, die noch vorhandenen Elemente aus der Entstehungszeit hervorzuheben und diese mit neuen Akzenten zu ergänzen. Die spannende Kombination von Alt und Neu verleiht dem Einfamilienhaus seinen besonderen Charakter und Charme.



Umbau EFH Goldauerstrasse, 8006 Zürich

- Neue Küche, neue Bäder
- respektvoller Umgang mit best. Bausubstanz, ergänzen und konservieren
- Abbruch einer statischen Wand zwischen Wohnen und Küche
- Neuer Ausbau des Dachgeschosses inkl. energetische Ertüchtigung
- Neue Altbau - Fenster

Auftraggeber

Hr. A. Keberle & Fr. S. Hösli
Eigentümer

Gebäudevolumen

850 m³

Instandsetzung

2024

Hon. ber. Baukosten

CHF 590'000.-

Teilleistung SIA112

SIA sämtliche Teilleistungen

Funktion im Projekt

Planung, Bauleitung, Kosten und
Termine

Planerteam

mml architekten

Architektur

mml architekten

Bauleitung

mml architekten

Referenzperson

Hr. A. Keberle, 079 530 61 67
Fr. S. Hösli, 079 726 06 43

Ausbau Dachgeschoss



Best. Parkettboden Kinderzimmer

